



211 200 €

Maison

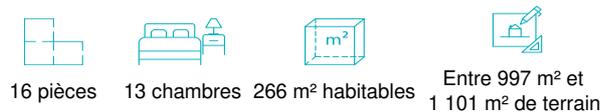
02 28 13 91 91

Nestenn Fontenay le Comte
94 Avenue du Président François Mitterrand
85200 Fontenay le Comte

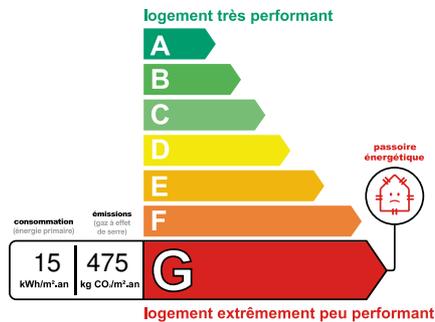
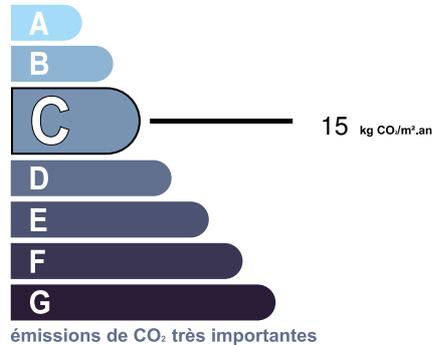
N° Mandat : 10649 / Réf : 10649

Ancienne école à proximité immédiate des commodités réaménagée en internat comprenant 13 chambres à ce jour avec point d'eau pour chacune d'elles. Des pièces de vie de 50 et 60m² vous permettent d'envisager les projets les plus variés pour cette bâtisse de 266m². Cour, et jardin, parcelle de 1049m². Les diagnostics et audit sont disponibles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 7 510 € et 10 210 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 200 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES