



143 100 €

Local 57m² - Montaigu

02 51 09 46 06

Nestenn Montaignu
11 Place du Champ de Foire
85600 Montaignu

N° Mandat : 2222 / Réf : 2222

Dans une résidence au coeur de Montaignu, nous vous présentons ce cabinet médical. Le bien se compose d'une salle d'attente desservant un bureau et un secrétariat d'une superficie totale de 57m². En commun, hall d'entrée, wc.

L'ensemble comprend une place de parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

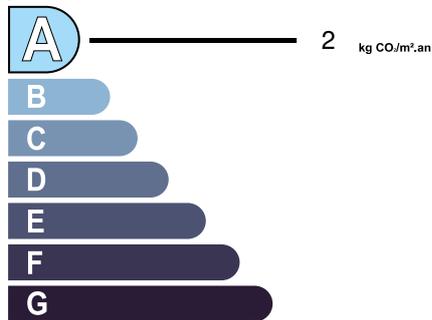


2 pièces

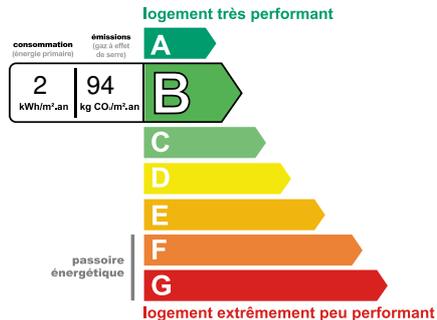


57.05 m²

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 700 € et 800 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 135 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES