133 200 €

Maison Fontenay Le Comte, 3 chambres, proche commerces et services, jardin

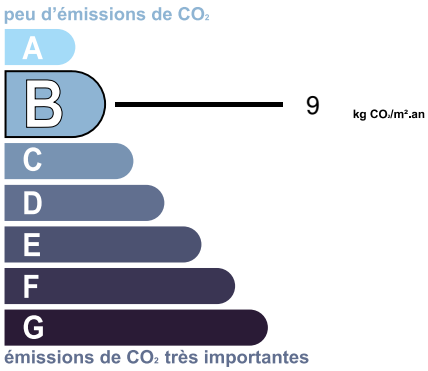
02 28 13 91 91

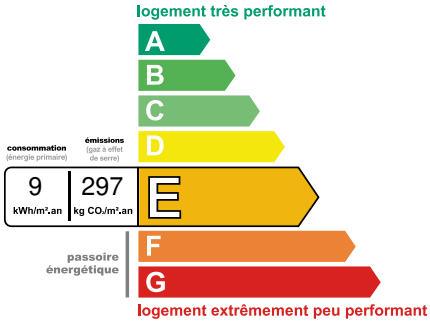
Nestenn Fontenay le Comte
94 Avenue du Président François Mitterrand
85200 Fontenay le Comte

N° Mandat : 10610 / Réf : 10610

À Fontenay-le-Comte, située à proximité des écoles, commerces et services. Venez découvrir cette charmante maison à rénover de 89 m2 vous offrant au rez-de-chaussée : entrée, salon-séjour, cuisine indépendante aménagée et équipée, WC indépendant avec douche, débarras, cave et véranda. À l'étage vous trouverez un palier desservant 3 chambres ainsi qu'une salle d'eau. La maison dispose d'un extérieur entièrement clos avec garage. Travaux à prévoir. À découvrir !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces	3 chambres	1 cave	1 garage	2 salles d eau	1 WC	89.89 m² habitables	Entre 366 m² et 404 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 500 € et 2 080 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 125 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.56% TTC