



169 600 €

Maison VIX, Sud Vendée Marais Poitevin

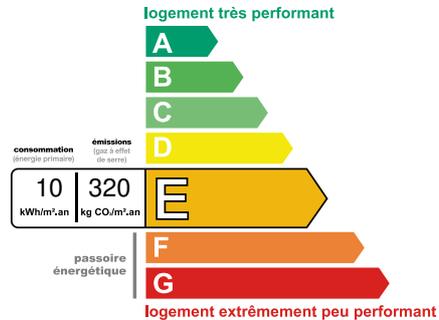
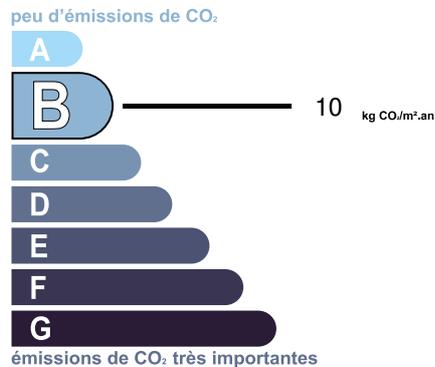
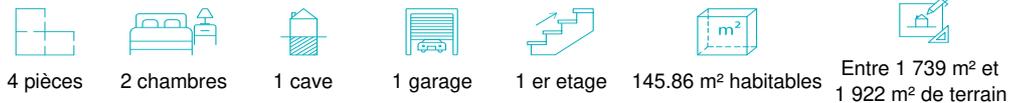
02 28 13 91 91

Nestenn Fontenay le Comte
94 Avenue du Président François Mitterrand
85200 Fontenay le Comte

N° Mandat : 10572 / Réf : 10572

Contrat NESTENN Dans un village avec toutes les commodités, maison en pierre de 145m² habitable, en bon état général comprenant au rez de chaussée : entrée, salon, cuisine indépendante avec cheminée foyer ouvert, arrière cuisine, salle de bains et wc. A l'étage, elle comprend deux chambres, un bureau et des wc. Dépendances en sus. Sur son terrain de 1830m², profitez d'une vie au calme dans cette jolie longère exposée sud est. 30 minutes de La Rochelle, 10 minutes de Fontenay le comte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 780 € et 3 820 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 160 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6% TTC