



Contrat Nestenn

656 /
mois* charges comprises

A LOUER - Maison d'habitation centre-ville
de Fontenay-le-Comte

02 28 13 91 91

Nestenn Fontenay le Comte
94 Avenue du Président François Mitterrand
85200 Fontenay le Comte

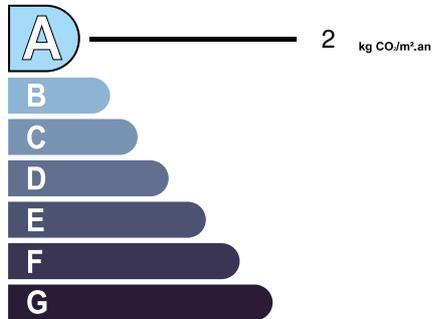
N° Mandat : 10646 / Réf : 10646

Exclusivité Nestenn - Maison d'habitation entièrement rénovée, située en centre-ville offrant au rez-de-chaussée une pièce de vie avec coin cuisine équipée aménagée (plaque de cuisson, hotte aspirante, four), un placard avec arrivée d'eau pour la machine à laver; Au premier étage un dégagement desservant un WC, une chambre avec dressing et une salle d'eau; Au deuxième étage un dégagement desservant un WC, une deuxième salle d'eau et une seconde chambre avec un espace dressing d'environ 6m². Libre le 1er Juin 2024

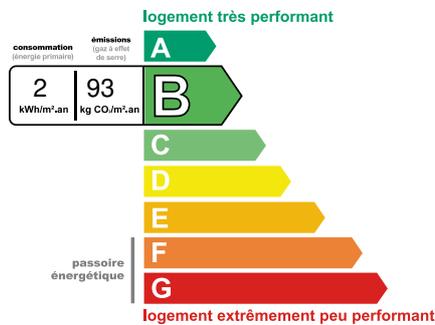
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



* Provision sur charges de : 0 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 520 € et 760 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 551.04€ TTC dont 157.44€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 656€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES