



112 400 €

MAISON FONTENAY LE COMTE - 3
chambres

02 28 13 91 91

Nestenn Fontenay le Comte
94 Avenue du Président François Mitterrand
85200 Fontenay le Comte

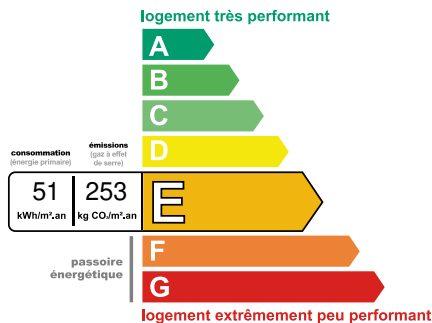
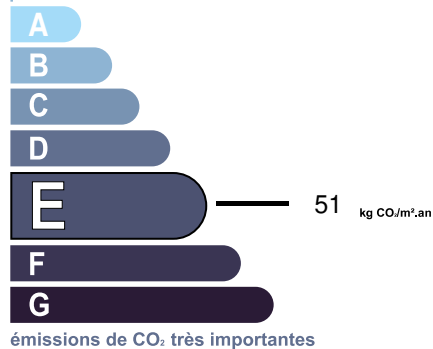
N° Mandat : 10566 / Réf : 10566

Dans un quartier calme, à proximité immédiate du centre ville, maison familiale à rafraîchir d'environ 84m² comprenant salon-séjour avec cuisine indépendante. A l'étage, trois belles chambres et sa salle de bains. Sous sol sur l'intégralité de la maison. Jardin intime. Les +: ouvertures double vitrage et tout à l'égout. Idéal pour un investissement locatif ou sa première acquisition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 450 € et 2 030 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 105 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7.05% TTC