211 200 €

Maison

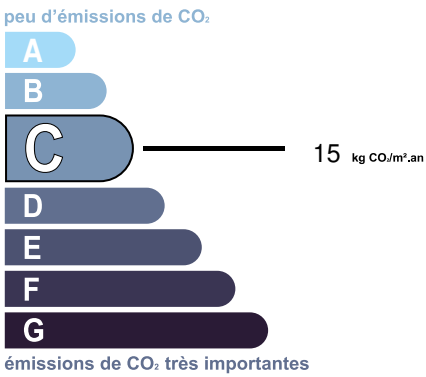
02 28 13 91 91

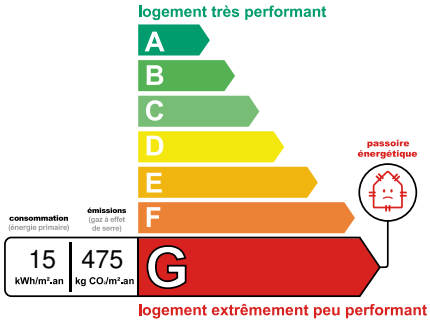
Nestenn Fontenay le Comte
94 Avenue du Président François Mitterrand
85200 Fontenay le Comte

N° Mandat : 10649 / Réf : 10649

Ancienne école à proximité immédiate des commodités réaménagée en internat comprenant 13 chambres à ce jour avec point d'eau pour chacune d'elles. Des pièces de vie de 50 et 60m² vous permettent d'envisager les projets les plus variés pour cette bâtisse de 266m². Cour, et jardin, parcelle de 1049m². Les diagnostics et audit sont disponibles sur demande.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

16 pièces | 13 chambres | 266 m² habitables | Entre 997 m² et 1 101 m² de terrain





Logement à consommation énergétique excessive : classe G.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 7 510 € et 10 210 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 200 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.6% TTC